



UNIWERSYTET ŚLĄSKI

(nazwa szkoły wyższej lub innej jednostki prowadzącej studia podyplomowe)

WYDZIAŁ PRAWA I ADMINISTRACJI

(wydział - instytut)

ŚWIADECTWO

UKOŃCZENIA STUDIÓW PODYPLOMOWYCH

Pan(i) **MGR JOANNA MOCKO**

urodzony(a) w dniu 12 lipca 19 74 r. w Mikołowie

woj..... ukończył(a) w roku 1999/2000

..... Cztero semestralne Studia Podyplomowe w zakresie
Wyceny i Gospodarki Nieruchomościami
zarejestrowane w Ministerstwie Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa pod
nr UM-4-40/42/93 z wynikiem pozytywnym

DZIEKAN WYDZIAŁU
Prawa i Administracji

prof. dr hab. Kazimierz Zaryczek
(pieczęć, podpis)



REKTOR lub KIEROWNIK
jednostki organizacyjnej prowadzącej studia

prof. dr hab. Tadeusz Skawek
(pieczęć, podpis)

..... Katowice..., dnia 15.09.2000 r.

W. Łoos

- ** Skala ocen: celująca, bardzo dobra, dobra, dostateczna, dopuszczająca
- * Dotyczy studiów podyplomowych prowadzonych przez szkoły wyższe.
- ** Nie dotyczy studiów podyplomowych prowadzonych przez szkoły wyższe.

Tychy, dnia 11 października 2010r.

REFERENCJE

Pani mgr Joanna Mocko pracowała w naszej Kancelarii w okresie od listopada 2007r. do września 2009r. Była zatrudniona na stanowisku specjalisty d/s rynku nieruchomości. Jako Jej bezpośredni przełożony ze strony Kancelarii miałem możliwość na co dzień oceniać efekty i sposób jej pracy.

Do obowiązków Pani Joanny Mocko należało m.in.:

- weryfikowanie dokumentacji formalno – prawnej i technicznej nieruchomości,
- analiza cen i kosztów inwestycji zakupu nieruchomości oraz ich zwrotu,
- kontakty z rzeczoznawcami majątkowymi, przygotowywanie dla nich niezbędnej dokumentacji (odpis z Ksiąg Wieczystych, wypisy z rejestru gruntów i budynków, wypisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego),
- bezpośrednio uczestniczenie w rozmowach i negocjacjach dotyczących zakupu nieruchomości przez Klientów Kancelarii,
- uczestniczenie w rozprawach sądowych,
- wizje w terenie wraz z przygotowywaniem dokumentacji fotograficznej,
- udział w rozprawach administracyjnych reprezentując Klientów Kancelarii.

Pani Joanna Mocko wykonywała swoje obowiązki rzetelnie, profesjonalnie i z pełnym zaangażowaniem. Była pracownikiem samodzielnym, komunikatywnym i w pełni dyspozycyjnym.

W czasie wykonywania swoich obowiązków wykazywała się doświadczeniem w dziedzinie rynku nieruchomości w tym w szczególności wiedzą na temat wyceny nieruchomości pod inwestycje, odszkodowania, dla celów spadkowych, podziału i zamiany nieruchomości, ustalania opłat przesyłu i innych.

Pani Joanna Mocko wykazywała się biegłą znajomością przepisów prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego i postępowania cywilnego, postępowania administracyjnego, ustaw samorządowych oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

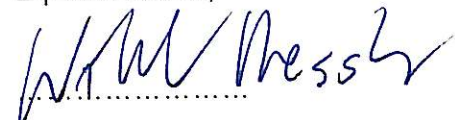
Ma wysokie umiejętności interpersonalne – łatwo nawiązuje kontakty a w zespole osób współpracujących cechuje ją zrozumienie i życzliwość.

Z pełną odpowiedzialnością mogę polecić ją jako pracownika bądź osobę współpracującą w ramach prowadzonej przez Nią obecnie Kancelarii Rzeczoznawcy Majątkowego.

Jestem przekonany, że jest osobą, która sprosta wielu ambitnym zadaniom i spełni oczekiwania najbardziej wymagającego Klienta.

W razie potrzeby z przyjemnością udzielę dokładniejszych informacji na Jej temat.

Z poważaniem,



Partner Kancelarii



BURMISTRZ MIASTA ORZESZE

43-180 Orzesze, ul. Św. Wawrzyńca 21, tel. (032) 32 488 00, fax (032) 32 488 26
www.orzesze.pl e-mail: burmistrz@orzesze.pl

Orzesze dnia 01 października 2010 r.

REFERENCJE

Pani rzeczoznawca majątkowy mgr Joanna Mocko prowadząca Kancelarię Rzeczoznawcy Majątkowego z siedzibą w Orzeszu przy ul. Gen. Ziętka 2, pracowała dla nas w zakresie szacowania nieruchomości od dnia 01 lutego 2010 r. do chwili obecnej. Jako Zamawiający miałem możliwość na co dzień oceniać efekty i sposób naszej współpracy.

Do obowiązków Pani Joanny Mocko należało m.in. :

- wizje w terenie
- sporządzanie operatów szacunkowych
- udział w negocjacjach, rozmowach z zainteresowanymi stronami

Pani Joanna Mocko wykonywała swoje zlecenie systematycznie, terminowo i profesjonalnie. Jest osobą samodzielną, komunikatywną i w pełni dyspozycyjną. W czasie realizacji zleconych wycen wykazała się doświadczeniem w dziedzinie szacowania nieruchomości w tym w szczególności wiedzą na temat wyceny w związku ze sprzedażą nieruchomości, wyceny w celu ustalenia opłaty planistycznej oraz w wielu innych przypadkach wycen wynikających z przepisów prawa. Dzięki tak profesjonalnemu podejściu do wykonywanych zleceń, przygotowane przez nią operaty szacunkowe, były podstawą do ostatecznego rozwiązania zaistniałych sporów prawnych.

Pani Joanna Mocko znakomicie sprawdzała się zarówno w sytuacjach wymagających indywidualnego wysiłku, jak i działaniach wymagających współpracy wszystkich zainteresowanych stron. W sposób kompetentny uczestniczyła w spotkaniach, negocjacjach stron postępowania administracyjnego jak również wielokrotnie uczestniczyła w rozprawach administracyjnych, wykazując znajomość prawa w zakresie Kodeksu Postępowania Administracyjnego, ustawy o samorządzie gminnym i innych ustaw. Ma wysokie umiejętności interpersonalne – łatwo nawiązuje kontakty a w zespole osób współpracujących cechuje ją zrozumienie i życzliwość.

Z pełną odpowiedzialnością polecam Jej usługi w zakresie wyceny nieruchomości. Jestem przekonany, że jest osobą, która sprosta wielu ambitnym zadaniom i spełni oczekiwania najbardziej wymagającego Zleceniodawcy.

W razie potrzeby z przyjemnością udzielię dokładniejszych informacji na Jej temat.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

Z poważaniem,

Z upoważnienia Burmistrza

Z-ca Burmistrza
mgr Andrzej Bujok



STAROSTWO POWIATOWE W MIKOŁOWIE

ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 Mikołów

Centrala tel.
Sekretariat fax

0 (prefix) 32 324 81 00
0 (prefix) 32 324 81 32

NIP: 635-15-75-953
REGON: 276284779

Mikołów dnia 01 października 2010 r.

REFERENCJE

Pani rzeczoznawca majątkowy mgr Joanna Mocko prowadząca Kancelarię Rzeczoznawcy Majątkowego z siedzibą w Orzeszu pracowała dla nas w zakresie szacowania nieruchomości od dnia 04 lutego 2010 r. do dnia dzisiejszego (poszczególne zlecenia).

Jako Jej bezpośredni przełożony ze strony Zamawiającego miałam możliwość na co dzień oceniać efekty i sposób naszej współpracy. Do obowiązków Pani Joanny Mocko należało m.in. :

- wizje w terenie w porozumieniu ze stronami,
- sporządzanie operatów szacunkowych,
- udział w rozprawach administracyjnych z uczestnictwem zainteresowanych stron.

Pani Joanna Mocko wykonywała swoje zlecenie systematycznie, terminowo i profesjonalnie. Jest osobą samodzielną, komunikatywną i w pełni dyspozycyjną.

W czasie realizacji zleconych wycen wykazała się doświadczeniem w dziedzinie szacowania nieruchomości w tym w szczególności wiedzą na temat wyceny nieruchomości w celu wypłaty odszkodowań za grunty zajęte pod drogi oraz wyceny w celu ustalenia opłaty za użytkowanie wieczyste.

Dzięki tak profesjonalnemu podejściu do wykonywanych zleceń, przygotowane przez Nią operaty szacunkowe, były podstawą do ostatecznego rozwiązania zaistniałych sporów prawnych.

Pani Joanna Mocko znakomicie sprawdzała się zarówno w sytuacjach wymagających indywidualnego wysiłku, jak i działaniach wymagających współpracy wszystkich zainteresowanych stron. W sposób kompetentny uczestniczyła w spotkaniach, negocjacjach stron postępowania administracyjnego jak również wielokrotnie uczestniczyła w rozprawach administracyjnych, wykazując znajomość prawa w zakresie Kodeksu postępowania administracyjnego, ustawy o samorządzie powiatowym i innych ustaw.

Ma wysokie umiejętności interpersonalne – łatwo nawiązuje kontakty a w zespole osób współpracujących cechuje ją zrozumienie i życzliwość.

Z pełną odpowiedzialnością polecam Jej usługi w zakresie wyceny nieruchomości. Jestem przekonana, że jest osobą, która sprosta wielu ambitnym zadaniom i spełni oczekiwania najbardziej wymagającego Zleceniodawcy.

W razie potrzeby z przyjemnością udzielę dokładniejszych informacji na Jej temat.

STAROSTA

mgr Henryk Jaroszek

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Mieniem, Inwestycji
i Zamówień Publicznych

mgr Grażyna Sarnes

www.powiat.mikolow.pl

sip.mikolow.pl

kancelaria@powiat.mikolow.pl